**Procesul-verbal al Adunării generale prin corespondență**

Nr.1/2025 09.03.2025

La data de 06.02.2025 în conformitate cu Art.40 a Legii nr.187/2022, Administratorul Radu Popa, a convocat Adunarea Generală prin corespondență a membrilor Asociației de Proprietari din Condominiu A0999-0180. În acest sens în fiecare cutie poștală a fost plasat Buletinul de vot și Înștiințarea cu ordinea de zi (anexate la prezentul proces verbal). Termenul pentru exprimarea votului: 28.02.2025 inclusiv.

APC A0999-0180 include 415 unități (269 apartamente, 145 debarale, 1 spațiu comercial), respectiv 415 voturi (lista membrilor se anexează). În conformitate cu Art.37 alin.(1) a Legii nr.187/2022 în cazul adunării generale prin corespondență hotărârile adunării generale se adoptă cu mai mult de 1/2 din voturile tuturor proprietarilor din condominiu, adică 208 voturi sunt necesare pentru aprobarea fiecărui subiect de pe ordinea de zi.

Deoarece APC A0999-0180 nu are președinte a consiliului, în conformitate cu Art.36 alin.(8), Adunarea generală prin corespondență va fi prezidată de către Administratorul Radu Popa.

Până la data de 01.03.2025 au fost returnate 157 buletine de vot, din care:

* 153 buletine de vot valide care cuprind 236 voturi
* 4 buletine de vot nevalide (lipsește semnătura semnatarului)

**Ordinea de zi:**

1. Alegerea **Secretarului** ședinței Adunării generale prin corespondență.

Se propune candidatura Domnului **Vasile Rădulescu,** membru al Consiliului

1. Aprobarea Statutului Asociației în redacție nouă. Proiectul este accesibil pe adresa [**bit.ly/statut-costin**](https://bit.ly/statut-costin)

Proiectul are avizul **Pozitiv** al Consiliului Asociației.

**S-a hotărât:**

1. Se numește Domnul **Vasile Rădulescu** secretar al ședinței Adunării generale prin corespondență.

Au votat PENTRU: **229**  ÎMPOTRIVĂ: **7**

1. Se aprobă Statutului Asociației în redacție nouă publicat pe pagina web [**bit.ly/statut-costin**](https://bit.ly/statut-costin)**.**

Au votat PENTRU: **235** ÎMPOTRIVĂ: **1**

Preşedintele adunării \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Radu Popa**

Secretarul adunării \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Vasile Rădulescu**